

Заключение по вопросу электроснабжения

Данное заключение является отчетом о проделанной в 2020-2021 годах работе по поиску возможностей для улучшения ситуации с электроснабжением в СНТ «ПРОТВА-2».

1. Ранее по запросу было выяснено что, сетевая компания ПАО «Россети Московский регион» в связи с наличием опосредованного подключения к электрической сети компании через электрическую сеть 10кВ «Содружества 10 СНТ» (на балансе СНТ «Березняк»), не может консолидировать электрическую сеть 0.4кВ СНТ «Протва-2», что означает, что наша внутренняя эл сеть не может быть передана на баланс и обслуживания в Россети без передачи в Россети линии КВЛ 10кВ, принадлежащей в долях 10 СНТ.

Вопрос о передаче КВЛ 10 кВ в Россети был вынесен председателем СНТ ПРОТВА-2 на собрании Содружества 10 СНТ, 6 СНТ проголосовали против данной передачи в Россети.

Вопрос о целевой модернизации сети 0,4 кВ был вынесен на общее собрание в конце августа 2020 года. Учитывая, что большинство членов СНТ «ПРОТВА-2» проголосовало против целевой модернизации внутренней сети 0,4кВ, ситуация с напряжением пока останется прежней.

2. С целью определения возможности выхода СНТ «Протва-2» из «Содружества 10 СНТ» посредством отключения от электрической сети 10кВ (Кабельно-воздушная линия (КВЛ) 10кВ) «Содружества 10 СНТ» и подключения напрямую к сетям ПАО «Россети Московский регион» представителем правления СНТ «Протва-2» осуществлён запрос в филиал Западные электрические сети ПАО «Россети Московский регион» (ЗЭС). В ответ на запрос получен устный ответ, что в связи с высокой плотностью садовых товариществ, окружающих СНТ «Протва-2», подключение напрямую к

сетям ЗЭС невозможно, дополнительно с целью обеспечения качества услуг энергоснабжения для СНТ Протва-2 рекомендовано консолидировать сеть 10кВ «Содружества 10 СНТ» в ЗЭС.

3. Сетевая компания ООО «ОЭК» направила в СНТ «Протва-2» проект **договора ссуды** доли сети 10кВ «Содружества 10 СНТ» (включая Трансформаторную подстанцию (ТП) 10/0.4кВ Сети СНТ «Протва-2»). Рассмотрев данный договор, можно заключить следующее:

- ООО «ОЭК» предлагает СНТ «Протва-2» на безвозмездной основе передать в ссуду долю КВЛ 10кВ «Содружества 10 СНТ» для включения в состав активов электросетевого хозяйства, заявляемого для регулирования, с целью получения выручки из тарифа;

- договор в неявном виде предполагает в части компенсации капитальных затрат при аварийно-восстановительном ремонте двойной доход сетевой компании ООО «ОЭК», то есть, СНТ, заключившее договор, должно компенсировать десятую долю вышеуказанных расходов сетевой компании по факту их возникновения, но вместе с тем сетевая компания получает компенсацию вышеуказанных расходов из тарифа на электроэнергию¹. В случае заключения такого договора возникают дополнительные расходы для СНТ;

- возникает риск возможного недобросовестного исполнения технического обслуживания и ремонта КВЛ 10кВ «Содружества 10 СНТ», а также ТП 10/0.4 СНТ «Протва-2» с целью получения дополнительного дохода от компенсации капитальных затрат при аварийно-восстановительном ремонте.

Утверждение о возникновении риска возможного недобросовестного исполнения технического обслуживания и ремонта сети 10кВ «Содружества 10 СНТ», а также ТП 10/0.4 СНТ «Протва-2» основано на следующих данных:

- На встрече «Содружества 10 СНТ» представители ООО «ОЭК» и ООО «СК-Запад» обозначили, что для исполнения

работ по техническому обслуживанию и ремонту, а также аварийно-восстановительному ремонту полученного имущества, будет привлечена аффилированная компания ООО «Протва», которая ранее по договорам, заключаемым с СНТ членами «Содружества 10 СНТ» проводила вышеуказанные работы. - На основании заключения² по результатам обследования КВЛ 10кВ «Содружества 10 СНТ» можно сделать вывод что работы по техническому обслуживанию и ремонту, выполняемые ООО «Протва» по договорам с членами «Содружества 10 СНТ», в предшествующие периоды проводились не в полном объеме.

4. Исходя из сложившейся ситуации, что 7 из 10 членов «Содружества 10 СНТ» заключили договор, указанный в п.2 данного заключения, для СНТ «Протва-2» целесообразно следующее:

- отказаться от заключения **договора ссуды** с ООО «ОЭК». В случае заключения предложенного договора возникает риск возможного недобросовестного исполнения технического обслуживания и ремонта ТП 10/0.4 СНТ, при этом расторжение договора с высокой вероятностью принесет СНТ судебные издержки и будет продолжительным по времени;

- заключить **договор обслуживания** доли КВЛ 10кВ «Содружества СНТ 10» с компанией, оказывающей такие услуги.

Для СНТ такое решение принесет дополнительные затраты к обслуживанию электрической сети 0.4кВ, однако в данном случае нивелируется риск недобросовестного исполнения технического обслуживания и ремонта ТП 10/0.4, СНТ при этом будет нести десятую часть затрат на капитальные затраты на аварийно-восстановительный ремонт;

- включить в договор обслуживания обязанность исполнителя разработать и предоставить заказчику годовой план технического обслуживания и ремонта и ежеквартальные отчёты о выполненных работах;

- рекомендовать членам «Содружества 10 СНТ» расторгнуть договоры с ООО «ОЭК» и подать заявку на консолидацию сети 10 кВ в ПАО «Россети Московский регион» до конца 2021 г.;
- в случае отказа от консолидации рекомендовать проведение экспертизы состояния КВЛ 10 кВ «Содружества 10 СНТ» на регулярной основе и выносить вопрос исполнения технического обслуживания и ремонта сетевой компанией на собраниях «Содружества 10 СНТ».

Рекомендации членам Содружества 10 СНТ расторгнуть договора с ООО «ОЭК», подать заявку на консолидацию в Россети, провести экспертизу состояния КВЛ 10кВ и вопрос составления плана и регулярного технического обслуживания КВЛ 10кВ ООО «ПРОТВА» будут оформлены в официальное письмо и представлены на следующем собрании 10 СНТ под протокол.

1. Приказ Федеральной службы по тарифам от 17 февраля 2012 г. N 98-э "Об утверждении Методических указаний по расчету тарифов на услуги по передаче электрической энергии, устанавливаемых с применением метода долгосрочной индексации необходимой валовой выручки"
<http://ivo.garant.ru/#/document/70144810/paragraph/839:0>
- 2.

ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«МОСКОВСКАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭЛЕКТРОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ» -
ФИЛИАЛ Западные электрические сети
СТРУКТУРНОЕ ПОДРАЗДЕЛЕНИЕ Наро – Фоминский РЭС

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам обследования

КВЛ-10 кВ

(наименование оборудования)

расположенных по адресу: Московская область, Наро-Фоминский р-он у д. Митяево, СНТ «Березняк».

1. Комиссия в составе:

Председатель: и.о. гл. инженера НРЭС Тараканов И.Ф.;

Члены комиссии: мастер НРЭС Нестеров В.М.;

электромонтер НРЭС Хаустов М.С.

на основании СЗ от «19» июля 2017г. за № 6/н

27.07.2017 года провела осмотр оборудования:

КВЛ-10 кВ

2. В результате работы комиссии установлены следующие недостатки:

2.1. ВЛ-10 кВ:

- отсутствует соединение металлических элементов опор с заземляющим устройством;
- ДКР под проводами выше 4м, не расширена просека до нормативных значений;
- наличие множественных «скруток»;
- наличие поперечных, продольных трещин и сколов опор с обнажением арматуры;
- отклонение опор от вертикальной оси превышает допустимое;
- деформация траверс;
- нарушено крепление подкосов опор;
- расстояние от провода до земли, на всем протяжении, превышает минимально допустимое;
- отсутствуют диспетчерские наименования и знаки безопасности;
- отсутствие антикоррозионного покрытия на линейных разъединителях;
- отсутствуют заземляющие ножи на разъединителях;
- применение незащищенного провода по лесному массиву;
- наличие рекламных плакатов.


2.2. КЛ-10 кВ:

- отсутствуют бирки на кабельных муфтах;
- отсутствуют информационные знаки.

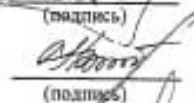
Прочее: КВЛ-10 кВ проходит по лесному массиву, что затрудняет ее ремонт и эксплуатацию.

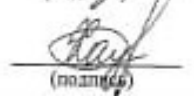
Заключение: КВЛ-10 кВ относится ко второй группе приоритетности. После проведения полной реконструкции рекомендуется принять на безвозмездной основе на баланс ПАО «МОЭСК».

Председатель комиссии:


(подпись) /Тараканов И.Ф./
(Ф.И.О)

Члены комиссии:


(подпись) /Нестеров В.М./
(Ф.И.О)


(подпись) /Хаустов М.С./
(Ф.И.О)